

OBEC NITRIANSKE HRNČIAROVCE
951 01 Nitrianske Hrnčiarovce

Č.j. 728/2019-945-01-Žá-A

Nitrianske Hrnčiarovce dňa: 10.10.2019

OZNÁMENIE
Verejná vyhláška

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania v spojenom územnom a stavebnom konaní, upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Dňa 30.08.2019 podal stavebník **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom **Čulenova 6, Bratislava** zastúpený v konaní splnomocneným zástupcom **TOMEX Nitra, s.r.o.**, so sídlom **Dunajská 24, 949 11 Nitra** na Obec Nitrianske Hrnčiarovce žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„IBV NAD VINICAMI“
Nitrianske Hrnčiarovce

v rozsahu objektov stavby:

SO 05 – ROZVODY NN

- predmetným objektom je riešenie pripojenia na odber el. energie pre 46 bytových jednotiek obytného súboru IBV NAD VINICAMI. Predmetná lokalita bude napojená z existujúcich transformačných staníc č. 0052-013 a č. 0052-015.

Prvá vetva káblového vedenia bude vedená z existujúcej TS č. 0052-013 káblom 1-NAYY-J 4x240mm² cez SR skrine č. 8, 9, 1 a 7 do SR skrine č. 2 v dĺžke 378 m.

Druhá vetva káblového vedenia bude vedená z existujúcej TS č. 0052-015 káblom 1-NAYY-J 4x240mm² cez SR skrine č. 4, 5, 8 a 6 s ukončením v SR skrine č. 2. v dĺžke 382 m. Celková dĺžka trasy NN vedenia je 760 m.

Transformátor v TS č. 0052-013 sa vymení z 250 kVA na 630 kVA.

Podrobnosti stavby sú zrejmé z projektovej dokumentácie stavby (spracovateľ): BEVATRON, s.r.o., Eduard Dubeň, G. Bethlena 50, 940 01 Nové Zámky

Stavba sa nachádza na pozemkoch CKN parcelné číslo: 1011/51, 1011/32, 1007/1 „C“ = 1010/100 „E“, 1007/2 „C“ = 1010/200 „E“, 1011/27, 1011/1, 1011/13, 1011/44, 1011/21, 1012/11, 1012/4, 1013/3, 1013/1, 1018 „C“ = 1018 „E“, 995/4, 995/103, 995/102, 995/179, 995/180, 995/250

Katastrálne územie: Nitrianske Hrnčiarovce

Vlastnícke a iné práva k uvedeným pozemkom:

Vlastnícke právo:

- pozemky CKN č. p. 995/180, 995/250 - v zmysle LV č. 3128 registra „C“ a pozemky CKN č. p. 1011/32, 1011/51 - v zmysle LV č. 2982 registra „C“ je vlastníkom pozemkov stavebník - Západoslovenská distribučná, a.s.

Iné právo (extravilán): zápis vecného bremena na pozemky mimo zastavaného územia obce, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike bude zabezpečovať stavebník – Západoslovenská distribučná, a.s. vo vlastnej réžii po realizácii stavby, v rozahu:

- pozemky CKN č. p. 1011/13, 1011/44, 1012/4, 1013/1, 1013/3, - v zmysle LV č. 3868 registra „C“ je vlastníkom pozemkov SUN GARDEN, s.r.o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava

- pozemky EKN č. p. 1018 a č. p. 1010/200 v zmysle LV č. 3434 registra „E“ je vlastníkom pozemkov Slovenská republika, správcom pozemkov je Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

- pozemok CKN č. p. 1011/27 - v zmysle LV č. 2817 registra „C“ je vlastníkom pozemkov Ing. Boris Štec a Eva Štecová, Fraňa Kráľa 998/24, Bratislava

- pozemok CKN č. p. 1011/1 - v zmysle LV č. 2835 registra „C“ je vlastníkom pozemkov Ing. Ladislav Šumichrast, Jelenecká 216/294, Štitáre, PSČ 951 01

- pozemok CKN č. p. 1011/21 - v zmysle LV č. 2046 registra "C" je vlastníkom pozemkov František Višňovský, Jelenecká 124/14, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
 - pozemok CKN č. p. 1012/11 - v zmysle LV č. 2210 registra "C" je vlastníkom pozemkov Mária Oravská, Hronského 698/4, Lužianky
 - pozemok CKN č. p. 995/103 - v zmysle LV č. 2145 registra "C" je vlastníkom pozemku Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Nitrianske Hrnčiarovce, Za škôlkou 2, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
 - pozemok CKN č. p. 995/4 - v zmysle LV č. 2990 registra „C" sú vlastními pozemkov:
 1. Ing. Kúdela Pavol a Marta Kúdelová, Sokolníky 13, 951 46 Podhorany - Podiel: 1/20
 2. Ing. BARÁT Mário, Pod Sokolom 654/23, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce - Podiel: 1/20
 3. Ing. ŠUPA Patrik, Ľ.Podjavorinskej 121, Zlaté Moravce - Podiel: 1/20
 4. Ing. Štecová Karin, PhD, Andrusovova 1032/6, 851 01 Bratislava - Podiel: 1/20
 5. Ing. Kvapilová Dagmar, Pod sokolom 664/26, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce - Podiel: 1/20
 6. Košíková Ingrid, Farská 915/9, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce - SR Podiel: 1/30
 7. Prof. RNDr. Vozár Libor CSc. a RNDr. Vlasta Vozárová, Kamenná 1126/10, Nitra - Podiel: 1/10
 8. Motyčiak Marius a Oľga Motyčiaková, Radová 6, 949 01 Nitra - Podiel: 1/40
 9. BILLICH Radomír, Klinčeková 2588/41, 949 01 Nitra - Podiel: 1/40
 10. Ing. BILLICH Ladislav, Kukučínova 479/9, 949 01 Nitra - Podiel: 1/40
 11. Dubaj Marián a Dana Dubajová, Bažantia 2008/9, 949 01 Nitra-Zobor - Podiel: 3/20
 12. Ing. Ižold Radovan a Mgr. Jana Ižoldová, Farská 928/20, 951 01 Nitr. Hrnčiarovce - Podiel: 1/20
 13. DUBAJOVÁ Daniela, Šalgovská ulica 1021/25, 951 15 Mojmírovce - Podiel: 2/40
 14. Ujlacký Tibor a Monika Ujlacká, Jelenecká 2301/22, 949 01 Nitra, - Podiel: 1/40
 15. Ing. Ruman Rastislav a PaedDr. Lucia Rumanová PhD., Kláštorská 373/102, 949 01 Nitra - Podiel: 1/20
 16. MUDr. Kročková Katarína a Ing. Michal Kročko PhD., Farská 922/8, 951 01 Nitr. Hrnčiarovce - Podiel: 1/30
 17. Ing. Barta Jozef a Ing. Jana Bartová, Benkova 379/18, 949 11 Nitra - Podiel: 1/20
 18. Baláži Jozef, Hornozoborská 1675/163, 949 01 Nitra Podiel: 1/40
 19. PharmDr. Dubaj Milan, Hornočermánska 42A, 949 01 Nitra - Podiel: 1/40
 20. Ing. Dubajová Slavka, Hornočermánska 42A, 949 01 Nitra - Podiel: 1/40
 21. Kováčová Veronika, Baničova 518/1, 949 11 Nitra - Podiel: 1/120
 22. Kováčová Iveta, Baničova 518/1, 949 11 Nitra - Podiel: 1/120
 23. Hollý Eduard, Doležalova 1763/62, 949 01 Nitra - Podiel: 1/120
 24. Mgr. Kelemenová Mária a Ing. Juraj Kelemen Farská 918/15, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce Podiel: 1/40
 25. Kováčová Katarína, Komenského 2022/1, 949 01 Nitra - Podiel: 1/120
 - pozemky CKN č. p. 995/102, 995/179 - v zmysle LV č. 3452 registra "E" je vlastníkom pozemkov Obec Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
- Iné právo (intravilán):** v zastavanom území obce na základe zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena v rozsahu:
- pozemok CKN č. p. 1010/100 - v zmysle LV č. 3452 registra "E" je vlastníkom pozemku Obec Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce

charakter stavby: **stavba trvalá**
 účel stavby: **inžinierske stavby**
 stavebník: **Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava**
 doba výstavby: **do 12/2020.**

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Obcou Nitrianske Hrnčiarovce pod č. 294/2018-160-02-Žá zo dňa 26.01.2018.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.
 Obec Nitrianske Hrnčiarovce, v súlade s ustanovením § 61 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) o z n a m u j e začatie stavebného konania

a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

728/2019-945-01-Žá str. 2/3 A

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakom termíne oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Na neskoršie uplatnené stanoviská nemusí stavebný úrad prihliadnuť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Nitrianske Hrnčiarovce, ul. Dlhá 65, Nitra.

Keď sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 odst. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Nitrianske Hrnčiarovce spolu so situáciou.

Za deň doručenie sa považuje posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Dotknutým orgánom a známym účastníkom konania bolo začatie oznámené obvyklým spôsobom (nie ver. vyhláškou).

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce Nitrianska Hrnčiarovce

Doručí sa účastníkom konania:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
- prevezme splnomoc. zástupca TOMEX Nitra, s.r.o., Dunajská 24, 949 11 Nitra
2. Obec Nitrianske Hrnčiarovce, tabuľa oznamov
3. Obec Nitrianske Hrnčiarovce k spisu

Obec Nitrianske Hrnčiarovce – tabuľa oznamov :

Vyvesené dňa 15.10.2019

Zvesené dňa :